

ABC Değerleme ve Danışmanlık A.Ş

Gayrimenkul danışmanlığı ve değerlendirme hizmetlerini aynı çatı altında toplayarak, müşterilerine bilimsel, kaliteli, hızlı ve güvenilir çözümler sunuyor.



AYŞE BAŞKAZANCI
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

ABC GAYRİMENKUL DEĞERLEME DANIŞMANLIK

İller Sok.No:1/2 Mebusevleri/
Tandoğan/ANKARA
T 0312 215 33 23 -215 63 43
215 33 83
F 0312 215 24 64-215 75 63
abc@abcgdd.com
www.abcgdd.com
www.abc.biz.tr

Uzun yıllar kamulaştırma bilirkişiliği yaparak sektörde önemli bir deneyime sahip olan ayrıca Gayrimenkul Değerleme Uzmanlığı Lisansına da sahip olan kurucumuz Ayşe Başkazancı, sektördeki değişik disiplinlerden gelen gayrimenkul alanında engin deneyime sahip kurucu kadrosu ile SPK, BDDK ile yerli ve yabancı yatırımcılara değerlendirme ve danışmanlık hizmeti vermiştir. Aynı zamanda kamulaştırma bilirkişiliği ve değerlendirme uzmanlığına yönelik birçok eğitimler düzenlemiştir.

Özellikle konut finansman sisteminin yürürlüğe girmesi ile bilimsel, kaliteli ve gerçeği yansıtan değerlerin önemi de artmıştır. Bu doğrultuda mevcut değerlendirme ve danışmanlık tecrübesi, yetkin ve deneyimli değerlendirme uzmanlarının gücünün birleşmesi ile doğan ABC Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık Anonim Şirketi, oldukça riskli ve bir o kadar önemli olan kaliteli ve bilimsel değerlendirme ve danışmanlık hizmetlerine devam etmektedir.

ABC Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin tecrübeli ve eğitimli uzman kadrosu; son yıllarda gayrimenkul sektöründeki hızlı gelişime paralel olarak oluşan "güvenilir" değerlendirme ve danışmanlık ihtiyacına cevap vermek hedefiyle "bağımsız ve güvenilirlik" ilkelerine bağlı olarak, gerçek ve hızlı hizmet anlayışı ile çalışmaktadır. Lisans ve yüksek lisans eğitimi almış olan uzmanlarımız doğru ve güvenilir kaynaklardan edinilen bilgileri, teknolojik, bilimsel veriler ışığında analiz ederek, tarafsız, kaliteli, "Gerçek Değer"leri içeren raporlar üretmektedir.

Çalışmalarımızda; Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği, Değerleme Uzmanları Derneği, Lisanslı Değerleme Şirketleri Birliği Derneği, Profesyonel Danışmanlar Derneği (DATUP), T.O.B.B. gibi ilgili ulusal kurumların mesleki ahlak yaklaşımı ve kuralları ile Uluslararası Değerleme Birliklerinin standartları (IVSC, RICS) referans alınmaktadır. Şirketimiz, "Müşterilerimizin bize olan güveni ABC Gayrimenkul Değerleme

ve Danışmanlık A.Ş.'nin en büyük sermayesidir" mantığı ile danışmanlık ve değerlendirme taleplerine çözüm üretmektedir.

ABC Gayrimenkul Değerleme Danışmanlık A.Ş., 27 Mart 2007'de, Ankara'da Anonim Şirket olarak kurulmuştur ve 19 Aralık 2008 tarihi itibarı ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun Lisanslı Değerleme Şirketleri Listesine alınmıştır. Kurucularımızın ve çalışanlarımızın gayrimenkul, inşaat, gemi ve makine sektöründeki bilgi birikimi ve uzmanlıkları ile profesyonelleşerek sektöre öncülük etmektedir.

Etik kurallara bağlılık şirketimizin olmazsa olmazlarından olup, profesyonel çalışma hayatımızdaki en önemli prensiplerimiz ve etik kurallarımız: Gizlilik, tam bağımsızlık, güvenilirlik ve tarafsızlıktır. Gizlilik prensibi nedeni ile raporlar ve çalışmalar müşterilerimizin yazılı onayı olmadıkça üçüncü şahıslarla paylaşılmamaktadır.

Kaliteyi ilke edinen şirketimiz 14.03.2008 tarihinde ISO9001:2000 Kalite Yönetim Sistemi Belgesine sahip olmuş, 12.04.2010 tarihinde ise ISO9001:2008 belgesine yükseltmiştir. Misyonumuz; güvenilir, deneyimli ve yetkin insan kaynağımızdan aldığımız güç ile müşterilerimizin ihtiyaçlarına uygun hızlı ve yaratıcı stratejilerle güvenilirlik ve bilimsellik ilkelerimiz doğrultusunda; bağımsız, tarafsız değerlendirme ve danışmanlık hizmeti sunarak hizmet verdiğimiz firmaların rekabet gücünün ve karlılıklarının artmasına katkıda bulunmaktadır.

Vizyonumuz; güçlü ve güvenilir bir iş ortamı olarak, global trendler ve uluslararası standartlar doğrultusunda, sahip olduğumuz potansiyeli müşterilerimize en verimli çözümleri sunmak için kullanarak geleceğin yapılandırmasında müşterilerimizle birlikte ilerlemektir. Farkımız; gayrimenkul danışmanlığı ve değerlendirme hizmetlerini aynı çatı altında toplayıp müşterilerimize bilimsel, kaliteli, hızlı, güvenilir çözümler sunmaktır.